

ПРОТОКОЛ №20190928

Общего собрания членов

Садоводческого некоммерческого товарищества «Юбилейное-Ручьи» (СНТ «Юбилейное-Ручьи»)

Ленинградская область

«28» сентября 2019 года

Полное наименование: Садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейное-Ручьи»

Сокращенное наименование: СНТ «Юбилейное-Ручьи»

Место нахождения: 188645, Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Осельки, платформа станции

Дата проведения собрания: 28 сентября 2019 года.

Место проведения собрания: Дом Культуры п.г.т. Кузьмоловский Всеволожского района Ленинградской области

Время открытия собрания: 11:00

Время начала подсчета голосов на собрании: 12.00

Время закрытия собрания: 15.00

Дата составления протокола: 28 сентября 2019 года.

Председатель заседания: Федоров Михаил Юрьевич

Секретарь заседания: Иванова Татьяна Анатольевна

На заседании присутствовали члены СНТ «Юбилейное-Ручьи» в количестве 75 человек, в том числе по доверенностям, итого 581 голос.

Для кворума требуется 491 голос, кворум соблюден. Собрание правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Выборы счетной комиссии
2. Выборы председателя собрания
3. Выборы секретаря собрания
4. Отчет председателя
5. Отчет бухгалтера
6. Отчет ревизионной комиссии
7. Принятие поправок к уставу
8. Принятие изменения юридического адреса СНТ в правоустанавливающих документах
9. Выборы правления СНТ
10. Выборы председателя правления
11. Принятие реестра
12. Принятие сметы

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Для проведения голосования и подсчета его результатов, предложено членам СНТ «Юбилейное-Ручьи» – Федотову Михаилу, Коноваловой Екатерине, Почуйко Александру осуществить функции счетной комиссии. За предложенные кандидатуры проголосовали:

Итоги голосования по первому вопросу повестки заседания собрания:

«ЗА» – 581 голос	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

В качестве Председателя собрания предложена кандидатура Федорова М.Ю. За предложенную кандидатуру проголосовали:

Итоги голосования по второму вопросу повестки заседания собрания:

«ЗА» – 581 голос	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Секретарем собрания избрать Иванову Т.А. За предложенную кандидатуру проголосовали.

Итоги голосования по третьему вопросу повестки заседания собрания:

«ЗА» – 581 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
--------------------	----------------------	---------------------------

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Заслушали Смелкова О.А. с отчетом за 2018 год деятельности правления СНТ «Юбилейное-Ручьи», в том числе о наведении правопорядка, о проводимой работе с должниками по уплате членских взносов, работе по замене электросетей, ремонте дорог, проведении праздников, благоустройстве территории СНТ. Отчет принят к сведению.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Главным бухгалтером СНТ «Юбилейное-Ручьи» Духович М.В. озвучен бухгалтерский отчет деятельности СНТ «Юбилейное-Ручьи» за текущий период с 01.01.2019 года.

Принято решение – принять отчет к сведению, опубликовать отчет в открытом доступе на сайте СНТ «Юбилейное-Ручьи» течение двух недель. Проголосовали:

«ЗА» – 581 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
--------------------	----------------------	---------------------------

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Заслушан отчет председателя ревизионной комиссии Пожидаевой Н.В. Была проведена проверка бухгалтерской и налоговой отчетности, учредительных и регистрационных документов, приказов и инструкций, кассовых документов, штатного расписания, трудовых договоров, договоров с поставщиками и подрядчиками и прочих документов финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Юбилейное-Ручьи» за 2017 – 2018 г. По итогам отчета признать работу СНТ «Юбилейное-Ручьи» удовлетворительной. Даны рекомендации по улучшению отчетности бухгалтерского учета, кадровой службы, по работе с закрывающими документами. Проголосовали:

«ЗА» – 577 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4 голосов
--------------------	----------------------	---------------------------

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Заслушали выступление юриста Дадашева Р.Ш. о необходимости внесения поправок в пункты 1.2, 14.3, 14.4, 14.22, 14.23, 14.30 Устава СНТ «Юбилейное-Ручьи». Поправки к уставу указаны в Приложении №1 к данному протоколу. За внесение поправок проголосовали:

«ЗА» – 539 голосов	«ПРОТИВ» – 25 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 17 голосов
--------------------	-----------------------	----------------------------

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Заслушали юриста Дадашева Р.Ш. о необходимости уточнения юридического адреса правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» - 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Осельки, Осельковская дорога д.120, Лит.П. За внесение изменений проголосовали следующим образом :

«ЗА» – 544 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 37 голосов
--------------------	----------------------	----------------------------

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

В члены правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» выдвинуты кандидатуры: Смелков О.А., Подоляко А.А., Дзюбанов М.А., Харчилава Г.Ч., Рычагов В.В., Рожков А.В., Садовников В.А. За предложенные кандидатуры проголосовали:

«ЗА» – 572 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 9 голосов
--------------------	----------------------	---------------------------

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:

На должность председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» выдвинута кандидатура члена правления Смелкова О.А. За предложенную кандидатуру проголосовали:

«ЗА» – 577 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4 голосов
--------------------	----------------------	---------------------------

ПО ОДИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

Согласно ст. 19.1 ФЗ-337 от 03.07.2016 обновлен реестр садоводов. Зарегистрировано 203 члена СНТ «Юбилейное-Ручьи», на данный момент общее количество членов СНТ составляет 1183 человека. Реестр принят. Проголосовали:

«ЗА» – 579 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голосов
--------------------	----------------------	---------------------------

ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

Председателем правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» Смелковым О.А. представлена смета расходов на 2020 год: Приложение №2 к данному протоколу . Предложено смету принять. Проголосовали:

«ЗА» – 548 голосов	«ПРОТИВ» – 32 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 голосов
--------------------	-----------------------	---------------------------


**Все вопросы повестки заседания рассмотрены. Замечаний и возражений не поступило.
Заседание закрыто.**

Председатель собрания



/ М.Ю. Федоров

Секретарь собрания



/ Т.А. Иванова