

ПРОТОКОЛ №1-2016/СУ
общего собрания членов (собрания уполномоченных)
Садоводческого некоммерческого товарищества «Юбилейное-Ручьи»
(СНТ «Юбилейное-Ручьи»)

г. Санкт-Петербург

«05» ноября 2016 года

Полное наименование: Садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейное-Ручьи»
Сокращенное наименование: СНТ «Юбилейное-Ручьи»
Место нахождения: 188645, Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Осельки, платформа станции
Вид собрания: внеочередное, собрание уполномоченных
Форма проведения собрания: очное (совместное присутствие).
Дата проведения собрания: 05 ноября 2016 года.
Место проведения собрания: В помещении Дома садовода Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, дом 5, корпус 1(4).
Время начала регистрации прибывших на собрание: 12.00.
Время окончания регистрации прибывших на собрание: 12.30.
Время открытия собрания: 12.30.
Время начала подсчета голосов на собрании: 13.40.
Время закрытия собрания: 14.30.
Дата составления резолютивной части протокола: 05 ноября 2016 года (непосредственно на собрании).
Дата составления полного текста протокола: 05 ноября 2016 года (после закрытия собрания).

Председатель собрания: Сергеева А.Ю.
Секретарь собрания: Болотова Т.А.

На собрании присутствовали 44 уполномоченных (более пятидесяти процентов от общего числа уполномоченных СНТ «Юбилейное-Ручьи»), а также члены СНТ «Юбилейное-Ручьи», пожелавшие принять участие в собрании. В соответствии с п.6.5 Устава СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также абзаца седьмого п.2 ст. 21 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение порядка ведения собрания: выбор председателя, секретаря и счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов при голосовании;
2. Отчет правления СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавшего до 01.11.2016 г., о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год и 9 месяцев 2016 года;
3. Отчет ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавшей до 01.11.2016 г.;
4. Утверждение отчетов правления и ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавших до 01.11.2016 г. о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год и 9 месяцев 2016 года.;
5. Прием новых членов в СНТ «Юбилейное-Ручьи»;
6. Избрание правления СНТ «Юбилейное-Ручьи»;
7. Избрание ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи»;
8. Иные вопросы, возникшие при проведении собрания.

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Предложено избрать:
председателем собрания - Сергееву А.Ю.,
секретарем собрания - Болотову Т. А.,
счетную комиссию в составе: Курганова В.Д., Касымова А.К..

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня собрания:

«ЗА» – 44 голоса	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Правлением СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавшим до 01.11.2016 г. отчеты о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год и 9 месяцев 2016 года не были предоставлены, члены указанного правления в собрании участия не принимали, в связи с чем, было принято решение о голосовании по вопросу признания работы правления, действовавшего в период до 01.11.2016 г., удовлетворительной или неудовлетворительной.

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня собрания:

ПРИЗНАТЬ РАБОТУ ПРАВЛЕНИЯ НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ			
«ЗА» – 27 голосов	«ПРОТИВ» – 13 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса	«НЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЯ В ГОЛОСОВАНИИ» - 2 голоса

ПРИЗНАТЬ РАБОТУ ПРАВЛЕНИЯ УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ			
«ЗА» – 13 голосов	«ПРОТИВ» – 27 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2 голоса	«НЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЯ В ГОЛОСОВАНИИ» - 2 голоса

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Выступил председатель ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи» Русанов А.В., полномочия которого прекратились 01.11.2016 г., и отчитался о своей работе за период с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г., уточнив, что документы за иной период финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Юбилейное-Ручьи» правлением СНТ «Юбилейное-Ручьи» ему не предоставлялись.

На вопрос «На Ваш взгляд есть ли нарушения в работе правления СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавшим до 01.11.2016г.?» ответил – «Очень большой объем расчетов производится в наличной форме, необходимо переходить на безналичную форму расчетов».

Председателем собрания было предложено проголосовать по вопросу признания работы ревизионной комиссии, действовавшей в период до 01.11.2016 г., удовлетворительной или неудовлетворительной.

Итоги голосования по третьему вопросу повестки дня собрания:

ПРИЗНАТЬ РАБОТУ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ		
«ЗА» – 23 голосов	«ПРОТИВ» – 16 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 голосов

ПРИЗНАТЬ РАБОТУ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ		
«ЗА» – 16 голосов	«ПРОТИВ» – 23 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 голосов

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

В связи с непредставлением надлежащим образом оформленных отчетов о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 года и 9 месяцев 2016 года правления и ревизионной комиссии, действовавших до 01.11.2016 г., принято решение о невозможности утверждения указанных отчетов на данном собрании.

Итоги голосования по четвертому вопросу повестки дня собрания:

«ЗА» – 44 голоса	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

В связи с непредставлением на собрание правлением СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавшим до 01.11.2016 г., заявлений и документов граждан, желающих вступить в члены СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также списка граждан, чьи заявления о приеме в соответствии с п. 4.5.3 устава СНТ «Юбилейное-Ручьи» уже рассмотрены на заседании правления «СНТ «Юбилейное-Ручьи», действовавшего до 01.11.2016 г., и

подлежат утверждению на собрании, принято решение отложить рассмотрение данного вопроса повестки дня на следующее ближайшее собрание членов (собрание уполномоченных) СНТ «Юбилейное-Ручьи».

Итоги голосования по пятому вопросу повестки дня собрания:

«ЗА» – 44 голоса	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

В связи с истечением 01.11.2016 г. срока полномочий правления СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также признанием на настоящем собрании работы правления неудовлетворительной, руководствуясь пп.3) п.6.2., п.7.3. устава СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также пп.3) п.1 статьи 21, п.1.ст.22 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», приняли решение избрать правление СНТ «Юбилейное-Ручьи» в новом составе в количестве семи человек из числа его членов, добровольно выдвинувших свои кандидатуры путем голосования отдельно за каждого кандидата. Кандидаты, набравшие большее число голосов избираются в состав правления.

Свои кандидатуры выдвинули на голосование и коротко представили информацию о себе, следующие члены СНТ «Юбилейное-Ручьи»:

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Номер(а) участка(ов)	Итоги голосования по кандидату (количество голосов)		
			«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Дзюбанов М.А.	494	32	2	10
2	Вебер М.Ю.	148	22	7	15
3	Почуйко А.А.	283	37	0	7
4	Смелков О.А.	577	32	1	11
5	Касымова А.С.	157	23	4	17
6	Полтавский А.Г.	515	24	2	18
7	Рычагов В.В.	527	33	2	9
8	Болотова Т.А.	864	19	11	14

В результате голосования за кандидатов в состав правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» в количестве семи человек были избраны с 05.11.2016 г. на срок два года:

1. Дзюбанов М.А.;
2. Вебер М.Ю.;
3. Почуйко А.А.;
4. Смелков О.А.;
5. Касымова А.С.;
6. Полтавский А.Г.;
7. Рычагов В.В..

Председатель правления в соответствии с пп.4) п.6.2., п.8.1 устава СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также пп.4) п.1 ст.21 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», будет избран членами правления путем проведения тайного голосования.

Итоги голосования по шестому вопросу повестки дня:

«ЗА» – 44 голоса	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

В связи с истечением 01.11.2016 г. срока полномочий ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также признанием на настоящем собрании работы ревизионной комиссии неудовлетворительной, руководствуясь пп.5) п.6.2., п.9.1. устава СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также пп.5) п.1 статьи 21, п.1.ст.25 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», приняли решение избрать ревизионную комиссию СНТ «Юбилейное-Ручьи» в новом составе в количестве трех человек из числа его членов, добровольно

выдвинувших свои кандидатуры путем голосования отдельно за каждого кандидата. Кандидаты, набравшие большее число голосов избираются в состав ревизионной комиссии.

Свои кандидатуры выдвинули на голосование и коротко представили информацию о себе, следующие члены СНТ «Юбилейное-Ручьи»:

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Номер(а) участка(ов)	Итоги голосования по кандидату (количество голосов)		
1	Рябинин Р.Ю.	1712	«ЗА» – 27	«ПРОТИВ» – 9	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 8
2	Пожидаева Н.В.	75,76 МОК	«ЗА» – 33	«ПРОТИВ» – 2	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 9
3	Петрова М.Е.	68	«ЗА» – 29	«ПРОТИВ» – 2	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 13
4	Волого Е.К.	124	«ЗА» – 16	«ПРОТИВ» – 17	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 11

В результате голосования за кандидатов в состав ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи» в количестве трех человек были избраны с 05.11.2016 г. на срок два года:

- 1.Рябинин Р.Ю.
- 2.Пожидаева Н.В.
- 3.Петрова М.Е.

Итоги голосования по шестому вопросу повестки дня:

«ЗА» – 44 голоса	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

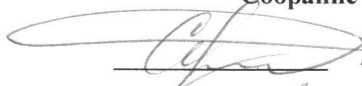
ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Обсуждая поступивший вопрос от одного из членов СНТ «Юбилейное-Ручьи» о возможности принятия решений общим собранием членов путем проведения заочного голосования (опросным путем), а также учитывая, что возможность проведения голосования в вышеуказанной форме предусмотрена п.6.8 устава СНТ «Юбилейное-Ручьи», но не определен порядок и условия проведения заочного голосования, было принято решение включить вопрос об определении порядка и условий проведения заочного голосования (опросным путем) в повестку дня следующего общего собрания членов СНТ «Юбилейное-Ручьи».
2. Срок проведения следующего общего собрания членов (собрания уполномоченных) СНТ «Юбилейное-Ручьи» предложено назначить на конец января 2017 года.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Замечаний и возражений не поступило.

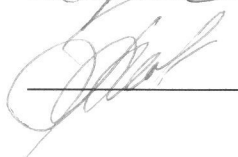
Собрание закрыто.

Председатель собрания



/ А.Ю. Сергеева

Секретарь собрания



/Т.А. Болотова/



ПРОТОКОЛ №1

заседания правления об итогах тайного голосования по выбору председателя правления
Садоводческого некоммерческого товарищества «Юбилейное-Ручьи»
(СНТ «Юбилейное-Ручьи»)

г. Санкт-Петербург

«05» ноября 2016 года

Полное наименование: Садоводческое некоммерческое товарищество «Юбилейное-Ручьи»

Сокращенное наименование: СНТ «Юбилейное-Ручьи»

Место нахождения: 188645, Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Осельки, платформа станции

Дата проведения заседания: 05 ноября 2016 года.

Место проведения заседания: В помещении Дома садовода Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, дом 5, корпус 1(4).

Время открытия заседания: 14:40.

Время начала подсчета голосов: 14.50.

Время закрытия заседания: 15:00

Дата составления протокола: 05 ноября 2016 года.

Председатель заседания: Смелков Олег Анатольевич

Секретарь заседания: Пожидаева Наталья Викторовна

На заседании присутствовали все члены правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» (Вебер М. Ю., Дзюбанов М.А., Касымова А.С., Полтавский А.Г., Почуйко А.А., Рычагов В.В., Смелков О.А.), а также член ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное-Ручьи» - Пожидаева Н.В., кворум заседания имеется, заседание правления правомочно принимать решения по всем вопросам, поставленным на голосование.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Определение порядка проведения заседания и тайного голосования по выбору председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи», выбор состава счетной комиссии.
2. Проведение тайного голосования по выбору председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи». Утверждение итогов выборов председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи».

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Председателем заседания назначить – Смелкова Олега Анатольевича, секретарем заседания – Пожидаеву Наталью Викторовну.

Для проведения тайного голосования и подсчета его результатов предложено члену ревизионной комиссии Пожидаевой Н.В. осуществить функции счетной комиссии.

Счетная комиссия подготавливает бюллетени для тайного голосования по выборам председателя правления, в которых члены правления вписывают фамилию, имя, отчество кандидата, за которого отдают свой голос.

Голосующие располагаются таким образом, чтобы создавались необходимые условия для соблюдения всех процедур тайного голосования.

Счетная комиссия выдает каждому члену правления по одному экземпляру оформленных бюллетеней и делает отметку в списке регистрации о том, что данный член правления получил бюллетень для участия в голосовании.

Если член правления, принимающий участие в голосовании считает, что при заполнении бюллетеня допустил ошибку, он вправе обратиться к счетной комиссии, выдавшей бюллетень, с просьбой выдать ему новый бюллетень взамен испорченного.

Счетная комиссия выдает участнику голосования новый бюллетень, делает отметку «выдан новый бюллетень взамен испорченного» в списке регистрации напротив фамилии данного члена правления и расписывается. На испорченном бюллетене счетная комиссия делает запись «бюллетень испорчен» и заверяет ее своей подписью.

После окончания голосования все испорченные бюллетени, а также бюллетени, не востребованные погашаются, о чем составляется акт счетной комиссии.

После голосования счетная комиссия производит подсчет результатов голосования по каждому бюллетеню (при этом бюллетени неустановленной формы не рассматриваются).

Счетная комиссия докладывает заседанию результаты голосования по каждой кандидатуре в отдельности. Итоги выборов утверждаются решением заседания правления, и только после этого выборы считаются состоявшимися.

Итоги голосования по первому вопросу повестки заседания:

«ЗА» – 7 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

В связи с истечением 01.11.2016 г. срока полномочий правления и председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» - Конечного Ю.Э., избранием на общем собрании уполномоченных 05.11.2016 г. (протокол №1-2016/СУ от 05.11.2016 г.) правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» в новом составе в количестве семи человек, руководствуясь пп.4) п.6.2., п.8.1 устава СНТ «Юбилейное-Ручьи», а также пп.4) п.1 ст.21 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», принято решение о выборе председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» путем проведения тайного голосования на заседании правления.

Пожидаева Н.В., выполняющая функции счетной комиссии, после проведения проверки подписанных бюллетеней и подсчета результатов голосования объявила результаты тайного голосования, в ходе которого сформировались два кандидата, голоса, в пользу которых, распределились следующим образом:

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Итоги голосования по кандидату (количество голосов)
1	Смелков Олег Анатольевич	«ЗА» – 6 голосов
2	Почуйко Александр Анатольевич	«ЗА» – 1 голос

По итогам проведенного тайного голосования по выбору председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» наибольшее число голосов отдано за Смелкова Олега Анатольевича.

Для проведения тайного голосования, выдано семь бюллетеней, все бюллетени возвращены. Испорченных, недействительных или невостребованных бюллетеней не обнаружено.

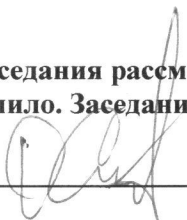
Пожидаевой Н.В. предложено утвердить итоги выборов председателя правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» - избрание председателем правления СНТ «Юбилейное-Ручьи» на срок два года, начиная с 05.11.2016 г., гражданина Российской Федерации Смелкова Олега Анатольевича, 28.11.1968 г.р., место рождения – Ленинград, паспорт 40 13 813287 выдан 24.01.2014 г. ТП №37 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Красногвардейском р-не г. Санкт-Петербурга, код подразделения – 780-037, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский пр-кт, д. 145, корп.2, кв. 6.

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

«ЗА» – 7 голосов	«ПРОТИВ» – 0 голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов
------------------	----------------------	---------------------------

Все вопросы повестки заседания рассмотрены. Замечаний и возражений не поступило. Заседание закрыто.

Председатель заседания



/ О.А. Смелков /

Секретарь заседания



/Н.В. Пожидаева/

